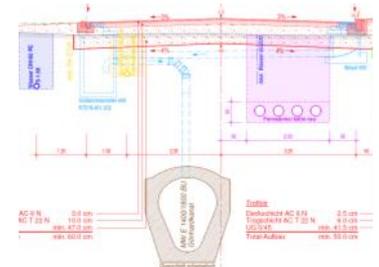
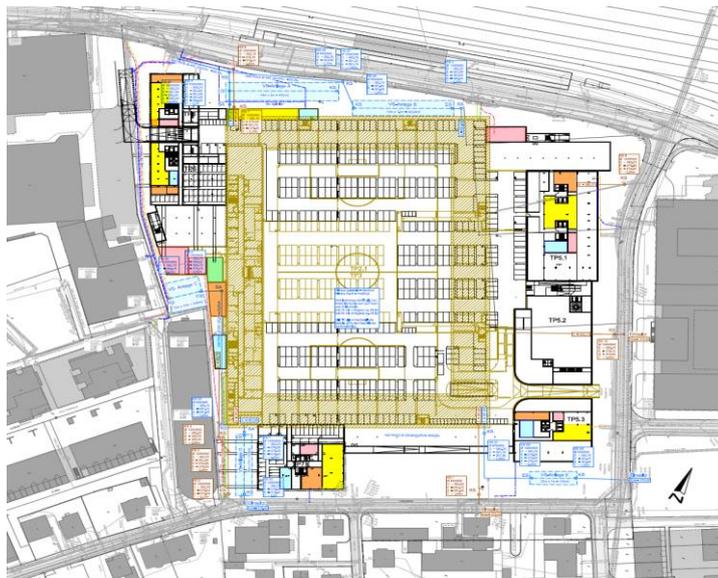


PROJEKTTITEL:

## Arealerschliessungen «Torfeld Süd» Baufelder | Stadion Aarau



### DAS PROJEKT IN KÜRZE

Der Stadtrat Aarau hat im Sommer 2010 den Gestaltungsplan «Torfeld Süd» beschlossen. Das Gebiet umfasst eine Arealfläche von rund 100'000 m<sup>2</sup>, unterteilt in acht verschiedene Baufelder. Auf den Baufeldern BF1, BF2 und BF4 sind bereits erste Bauten realisiert (AQA | Aeschbach-Quartier) worden. Derzeit läuft die Planung für ein neues Fussballstadion auf Hochtouren (BF 5-8).

Bearbeitung folgender Projektphasen:

- Bauprojekt, Trassekoordination
- Baubewilligung, Beitrag Fachgebiet
- Ausschreibung, Leistungsverzeichnisse
- Ausführungsprojekt
- örtliche Bauleitung Werkleitungs- und Kanalbau
- Abrechnung und Inbetriebnahme
- Schlussdokumentation

### LEISTUNGEN DER F. PREISIG AG

Das Projekt umfasst folgende Tätigkeiten:

- Grundlagenerhebung und -Aufnahmen  
Industriebrache Areal Aeschbach | Oehler | Sprecher & Schuh
- Konzept und Koordination der  
Medienschliessung für sämtliche Gewerke  
(Wasser, Erdgas, Strom, öffentliche Beleuchtung,  
Fernwärme/ -kälte, Swisscom, UPC)
- Entwässerungs- und Kanalisationskonzept  
(teilweise im Trennsystem)
- Versickerungsanlagen  
(Konzeption / Dimensionierung)

### PROJEKTTEAM

Heinz Y. Mettler, Gesamtprojektleiter, F. Preisig AG  
T 044 308 85 12, heinz.mettler@preisigag.ch

### BAUHERRSCHAFT

Mobimo Management AG, Zürich  
HRS Real Estate AG, Frauenfeld  
Stadt Aarau | Eniwa AG, Aarau

### AUFTRAGGEBER

Fanzun AG, (PRE Subplaner)  
HRS Real Estate AG  
Stadt Aarau | Eniwa AG

### DAUER UND INVESTITIONEN

2014 bis 2022 | Tiefbaukosten ca. CHF 4.0 Mio.